

Immobiliaria equabile



## Provincia di Reggio Calabria

### DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO PROVINCIALE

**OGGETTO: Piano di alienazione e valorizzazione, annualità 2013 – 2015, ed individuazione degli immobili provinciali suscettibili di dismissione. Art. 58 del D.L. n. 112/2008, convertito in Legge n. 133/2008.**

L'anno duemilatredici, addì dodici del mese di marzo con inizio alle ore 14.55, nel Salone delle adunanze del Palazzo della Provincia, convocato ai sensi dell'art. 39 del T.U. n. 267 del 18/08/2000, come da avvisi scritti in data 06.03.2013, sotto la presidenza del Sig. Antonio Eroi, si è riunito in seduta ~~ordinaria~~ / straordinaria di seconda convocazione il Consiglio Provinciale, composto dai sigg.ri consiglieri:

N	COGNOME E NOME	Presenza SI / NO	N.	COGNOME E NOME	Presenza SI / NO
1	BARONE Giovanni	SI	13	GIUGNO Luigi	SI
2	BATTAGLIA Domenico Donato	SI	14	LOIERO Vincenzo	SI
3	CAMPISI Pier Francesco	SI	15	LONGO Giuseppe	SI
4	CANANZI Francesco Maria S.	NO	16	MARCIANO' Michele	SI
5	CANNIZZARO Francesco	SI	17	MORABITO Francesco	SI
6	CARA Demetrio	SI	18	MORABITO Giuseppe	NO
7	D'AGOSTINO Francesco	SI	19	NERI Giuseppe	NO
8	D'AGOSTINO Raffaele	SI	20	NUCERA Giovanni	SI
9	EROI Antonio	SI	21	POLIMENO Maria Alessandra	SI
10	FEDELE Domenico	NO	22	SALETTA Giuseppe	SI
11	FROSINA Gregorio Giuseppe	SI	23	SCIARRONE Rocco	NO
12	<del>EUBA</del> Pietro <u>BALDI</u> <u>Perfido</u>	SI	24	ZAVETTIERI Pierpaolo	SI
Assegnati n° 24 + 1			Totale Presenti n° <u>19+1</u>		
In carica n° 24 + 1			Assenti n° <u>5</u>		

E' presente il Presidente della Provincia, Dott. Giuseppe Raffa, e i sigg. assessori: Candido, Arruzzolo, Lamberti-Castronuovo, Giannetta, Pirrotta, Rao;

Assiste il Segretario Generale, dr. Antonino Minicuci;

Il Presidente dichiara aperta la discussione sull'argomento in oggetto regolarmente iscritto all'Ordine del Giorno, premettendo che sulla presente deliberazione:

- Il Responsabile del Settore interessato per quanto concerne la regolarità tecnica,
  - Il Responsabile del Settore Finanze e Bilancio per quanto concerne la regolarità contabile,
- hanno espresso parere favorevole.....;

## IL CONSIGLIO PROVINCIALE

### PREMESSO

Che il decreto legge n. 112 del 25 giugno 2008, convertito in Legge n. 133 del 6 agosto 2008, all'art. 58, rubricato "Ricognizione e valorizzazione del patrimonio immobiliare di regioni, comuni e altri enti locali", al comma 1 prevede che per procedere al riordino, gestione e valorizzazione del patrimonio immobiliare di regioni, province, comuni e altri enti locali, ciascun ente *con delibera dell'organo di governo individua, redigendo apposito elenco*, sulla base e nei limiti della documentazione esistente presso i propri archivi e uffici, i singoli beni immobili ricadenti nel territorio di competenza, non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali, suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione, redigendo il piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari da allegare al bilancio di previsione;

Che il successivo comma 2 prevede che *«l'inserimento degli immobili nel piano ne determina la conseguente classificazione come patrimonio disponibile ...»*;

Che con propria deliberazione n. 125 del 29/12/11, è stato approvato il Piano delle Alienazioni e Valorizzazioni immobiliari 2012/2014, individuato dalla GP con deliberazione n. 376 del 18/11/11.

Che con l'entrata in vigore del Codice dei Beni Culturali, tutti i beni con più di 50 anni di vetustà dovranno essere assoggettati alla procedura di verifica e, in attesa della conclusione di questa, dovranno essere provvisoriamente e automaticamente assoggettati alla disciplina dei beni culturali;

Che per i beni non alienati nelle precedenti annualità occorre proporre una rimodulazione di un piano di alienazione che tenga conto, quale condizione sospensiva, l'applicazione temporanea del regime giuridico degli immobili soggetti a presunzione di vincolo, ai sensi dell'art.12 Codice Beni Culturali, regime giuridico destinato a cessare con l'esito negativo della verifica *DLgs. 42/04*;

Che il Regolamento Provinciale di Alienazione del patrimonio immobiliare approvato con delibera di Consiglio Provinciale n. 46 del 29/06/2012 prevede, ai sensi dell'art. 1, comma 4, che la Giunta presenti al Consiglio provinciale l'elenco dei beni immobili di proprietà provinciale da inserire nel Piano di Alienazione;

Che tale ricognizione ed il consecutivo aggiornamento, consente di razionalizzare l'azione amministrativa dell'Ente relativamente alla attività di valorizzazione e/o di dismissione del patrimonio immobiliare, permettendo di definire in maniera mirata il contenuto degli obiettivi da attuare, in connessione con le previsioni di Bilancio per l'esercizio 2013;

**RICHIAMATA** la Delibera di G.P. n.312/R.G. del 28/12/2012, che qui si richiama per intero per farne parte integrante e sostanziale, con la quale è stato individuato l'elenco degli immobili di proprietà provinciale suscettibili di alienazione o valorizzazione, con riferimento al periodo 2013 - 2015, ai sensi del d.l. n.112/2008 convertito con modificazioni dalla legge n.133/2008;

### CONSIDERATO

Che l'elenco allegato alla presente, per farne parte integrante, evidenzia i beni, suddivisi in ragione della loro ubicazione, che si intendono valorizzare e, quindi, dismettere;  
Che il Piano delle Alienazioni sarà allegato al Bilancio di previsione 2013 e ne costituirà parte integrante e sostanziale;

**DATO ATTO** che l'elenco degli immobili da alienare e valorizzare, pubblicato mediante le forme previste dall'Ente, approvato contestualmente al Bilancio Provinciale:

- ne determina la classificazione come patrimonio "disponibile" e la destinazione urbanistica, anche in variante ai vigenti strumenti urbanistici;
- ha effetto dichiarativo della proprietà anche in assenza di precedenti trascrizioni e produce gli effetti previsti dall'art. 2644 del codice civile, nonché effetti sostitutivi dell'iscrizione del bene in catasto, ai sensi dell'art. 58, comma 3, del D.L. n. 112/2008 convertito dalla Legge n. 133/2008;

Che, ai sensi dell'art. 58, comma 5, del D.L. n. 112/2008 convertito dalla Legge n. 133/2008, contro l'iscrizione del bene negli elenchi è ammesso ricorso amministrativo entro sessanta (60) giorni dalla loro pubblicazione, fermi gli altri rimedi di legge;

Che gli uffici provvederanno, qualora si rendesse necessario, alle conseguenti attività di trascrizione, intavolazione e voltura catastale;

Che l'entrata derivante dall'alienazione dei beni riportati in elenco sarà utilizzata per far fronte all'indebitamento e per spese d'investimento;

ATTESO che ai sensi dell'art.42, comma 2, lett. i) del D.Lgs n.267/2000 che prevede che l'organo consiliare ha competenza in materia di acquisti e alienazioni immobiliari;

**RITENUTO**

Di approvare il Piano di Alienazione e Valorizzazione degli immobili della Provincia di Reggio Calabria, annualità 2013/2015, come da elenchi allegati contenuti nella delibera di G.P. n.312/R.G. Del 28.12.2012 e facenti parte integrante e sostanziale della presente deliberazione, in adempimento alle disposizioni contenute nella L. 24 dicembre 2007, n.244 e nel Decreto Legge 25 giugno 2008, n.112 convertito, con modificazioni, in L.6 agosto 2008, n.133;

Che l'inclusione dei beni nel piano allegato comporta la classificazione degli immobili come patrimonio disponibile;

VISTO il Regolamento Provinciale sulle Alienazioni Patrimoniali;

VISTI i pareri espressi ai sensi dell'articolo 49 del D.Lgs. 267/2000;

A voti unanimi SI [ ] NO [ ]

Favorevoli n. 20, contrari n. /, astenuti n. /,

**DELIBERA**

Le premesse e gli allegati costituiscono parte integrante della presente;

Di approvare il Piano di Alienazioni e Valorizzazioni degli immobili, annualità 2013/2015, come da elenchi allegati, contenuti nella delibera di G.P. n.312/R.G. del 28.12.2012, facente parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

Di dare atto che per i beni immobili soggetti a presunzione di vincolo ai sensi dell'art.12 del Codice dei Beni Culturali, la procedura di alienazione potrà avvenire solo a condizione dell'avvenuto ricevimento del consenso relativo alla procedura di verifica (VIC) da parte della competente Soprintendenza;

Di dare atto che il Piano di Alienazione annualità 2013/2015, andrà allegato al Bilancio di previsione 2013, costituendone parte integrante e sostanziale;

Di dare atto che l'inserimento degli immobili nel Piano:

- > ne determina la classificazione come patrimonio "disponibile" e la destinazione urbanistica, anche in variante ai vigenti strumenti urbanistici;
- > ha effetto dichiarativo della proprietà anche in assenza di precedenti trascrizioni e produce gli effetti previsti dall'art. 2644 del codice civile, nonché effetti sostitutivi dell'iscrizione del bene in catasto, ai sensi dell'art. 58, comma 3, del D.L. n. 112/2008 convertito dalla Legge n. 133/2008;

Di dare atto che, ai sensi dell'art. 58, comma 5, del D.L. n. 112/2008 convertito dalla Legge n. 133/2008, contro l'iscrizione del bene negli elenchi è ammesso ricorso amministrativo entro sessanta (60) giorni dalla loro pubblicazione, fermi gli altri rimedi di legge;

Di dare atto che il Responsabile unico del procedimento è l'arch. Annunziato Pannuti;

Di dare atto che l'entrata derivante dal richiamato Piano verrà utilizzata per far fronte all'indebitamento e per le spese d'investimento;

Dichiara il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, c. 4, del D.Lgs. 267/2000 con separata e unanime votazione.

Settore Patrimonio Locazioni Espropri e Concessioni

Parere in ordine alla regolarità tecnica: FAVOREVOLE

RC 31/12/2012  Il Dirigente

Settore Economia e Finanze

Parere in ordine alla regolarità contabile per le sole deliberazioni che comportano impegno di spesa o diminuzione d'entrata: FAVOREVOLE

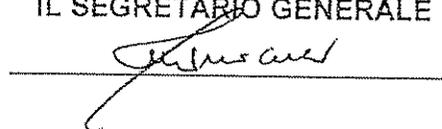
 Il Dirigente

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE



IL SEGRETARIO GENERALE



**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

La presente deliberazione è stata pubblicata, mediante affissione all'Albo on-line per quindici giorni consecutivi dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_;

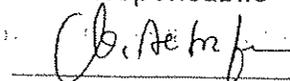
Il Responsabile

\_\_\_\_\_

La presente deliberazione, ai sensi dell'art. 134, comma 3, D. Lgs. 267/2000, è divenuta esecutiva a seguito di pubblicazione all'Albo on-line, per dieci giorni consecutivi;

La presente deliberazione, ai sensi dell'art. 134, comma 4, D. Lgs. 267/2000, è stata dichiarata immediatamente eseguibile dal Consiglio Provinciale.

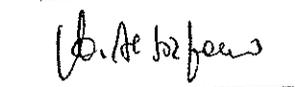
Il Responsabile



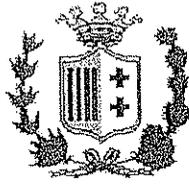
E' copia conforme all'originale per uso amministrativo

Li 15/03/2013

IL FUNZIONARIO



Immediatamente Eseguito



# Provincia di Reggio Calabria

## DELIBERA DELLA GIUNTA PROVINCIALE

**Oggetto: Piano di alienazione e valorizzazione, annualità 2013 - 2015, ed individuazione degli immobili provinciali suscettibili di dismissione. Art. 58 del D.L. n. 112/2008, convertito in Legge n. 133/2008.**

L'anno duemiladodici il giorno VENTOTTO del mese di DICEMBRE alle ore 14.50 nella sede del Palazzo Provinciale di Reggio Calabria, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte alla vigente normativa, si è riunita la Giunta Provinciale così composta:

Cognome	Nome	Qualifica	Votazione		
			favorevole	contrario	astenuto
RAFFA	dott. Giuseppe	Presidente	X		
VERDUCI	Giovanni	Vice Presidente	X		
ARRUZZOLO	Giovanni	Assessore	X		
CANDIDO	Mario	Assessore	X		
GIANNETTA	Domenico	Assessore	X		
LAMBERTI-CASTRONUOVO	Eduardo	Assessore	X		
PIRROTTA	Giuseppe	Assessore	X		
RAO	Gaetano	Assessore			

NIEE

PAOLO MORISAM

Partecipa il Segretario Generale, dott. Antonino Minicuci

### Il Presidente

- Considerato il numero legale degli intervenuti;
- Visto il T. U. delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali (D. Lgs. 18 Agosto 2000, n°267);
- Dato atto che sulla proposta della presente deliberazione:
- il Dirigente del Settore n. 12 - Patrimonio, Espropri - Locazioni e Concessioni (Dott. Pietro Praticò), per quanto concerne la regolarità tecnica, ha espresso parere *favorevole*;
- Il Dirigente del Settore Economico Finanziario - Provveditorato, per quanto concerne la regolarità contabile, ha espresso parere FAVOREVOLE;

Dichiara aperta la discussione ed invita a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

## LA GIUNTA PROVINCIALE

### **PREMESSO**

Che il decreto legge n. 112 del 25 giugno 2008, convertito in Legge n. 133 del 6 agosto 2008, all'art. 58, rubricato "Ricognizione e valorizzazione del patrimonio immobiliare di regioni, comuni e altri enti locali", al comma 1 prevede che per procedere al riordino, gestione e valorizzazione del patrimonio immobiliare di regioni, province, comuni e altri enti locali, ciascun ente *con delibera dell'organo di governo individua, redigendo apposito elenco*, sulla base e nei limiti della documentazione esistente presso i propri archivi e uffici, i singoli beni immobili ricadenti nel territorio di competenza, non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali, suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione, redigendo il piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari da allegare al bilancio di previsione;

Che il successivo comma 2 prevede che *«l'inserimento degli immobili nel piano ne determina la conseguente classificazione come patrimonio disponibile ....»*;

Che con deliberazione n. 125 del 29/12/11, il CP ha approvato il Piano delle Alienazioni e Valorizzazioni immobiliari 2012/2014 individuato dalla GP con deliberazione n. 376 del 18/11/11.

Che con l'entrata in vigore del Codice dei Beni Culturali, tutti i beni con più di 50 anni di vetustà dovranno essere assoggettati alla procedura di verifica e, in attesa della conclusione di questa, dovranno essere provvisoriamente e automaticamente assoggettati alla disciplina dei beni culturali;

Che per i beni non alienati nelle precedenti annualità occorre proporre una rimodulazione di un piano di alienazione che tenga conto, quale condizione sospensiva, l'applicazione temporanea del regime giuridico degli immobili soggetti a presunzione di vincolo, ai sensi dell'art.12 Codice Beni Culturali, regime giuridico destinato a cessare con l'esito negativo della verifica *DLgs. 42/04*;

Che il Regolamento Provinciale di Alienazione del patrimonio immobiliare approvato con delibera di Consiglio Provinciale n. 46 del 29/06/2012 prevede, ai sensi dell'art. 1, comma 4, che la Giunta presenti al Consiglio provinciale l'elenco dei beni immobili di proprietà provinciale da inserire nel Piano di Alienazione;

Che tale ricognizione ed il consecutivo aggiornamento, consente di razionalizzare l'azione amministrativa dell'Ente relativamente alla attività di valorizzazione e/o di dismissione del patrimonio immobiliare, permettendo di definire in maniera mirata il contenuto degli obiettivi da attuare, in connessione con le previsioni di Bilancio per l'esercizio 2013;

### **CONSIDERATO**

Che l'elenco allegato alla presente, per farne parte integrante, evidenzia i beni, suddivisi in ragione della loro ubicazione, che si intendono valorizzare e, quindi, dismettere;

Che il Piano delle Alienazioni sarà allegato al Bilancio di previsione 2013 e ne costituirà parte integrante e sostanziale;

### **DATO ATTO**

Che l'elenco degli immobili da alienare e valorizzare, pubblicato mediante le forme previste dall'Ente, approvato contestualmente al Bilancio Provinciale:

- ne determina la classificazione come patrimonio "disponibile" e la destinazione urbanistica, anche in variante ai vigenti strumenti urbanistici;
- ha effetto dichiarativo della proprietà anche in assenza di precedenti trascrizioni e produce gli effetti previsti dall'art. 2644 del codice civile, nonché effetti sostitutivi dell'iscrizione del bene in catasto, ai sensi dell'art. 58, comma 3, del D.L. n. 112/2008 convertito dalla Legge n. 133/2008;

Che gli elenchi saranno pubblicati all'Albo online del sito istituzionale della Provincia;

Che, ai sensi dell'art. 58, comma 5, del D.L. n. 112/2008 convertito dalla Legge n. 133/2008, contro l'iscrizione del bene negli elenchi è ammesso ricorso amministrativo entro sessanta (60) giorni dalla loro pubblicazione, fermi gli altri rimedi di legge;

Che gli uffici provvederanno, qualora si rendesse necessario, alle conseguenti attività di trascrizione, intavolazione e voltura catastale;

Che l'entrata derivante dall'alienazione dei beni riportati in elenco sarà utilizzata per far fronte all'indebitamento e per spese d'investimento;

**ATTESO** che ai sensi del citato articolo 58, c.1, del D.L. n. 112/08, convertito con modificazioni in L. n. 133/08, l'organo di Governo competente a redigere l'allegato elenco è la Giunta;

**RITENUTO**

Di approvare il Piano di Alienazione e Valorizzazione degli immobili della Provincia di Reggio Calabria, annualità 2013/2015, come da elenchi allegati e facenti parte integrante e sostanziale della presente deliberazione, in adempimento alle disposizioni contenute nella L. 24 dicembre 2007, n.244 e nel Decreto Legge 25 giugno 2008, n.112 convertito, con modificazioni, in L.6 agosto 2008, n.133;

Che l'inclusione dei beni nel piano allegato comporta la classificazione degli immobili come patrimonio disponibile;

Di trasmettere la presente al Consiglio Provinciale per le valutazioni di competenza;

**VISTO** il Regolamento Provinciale sulle Alienazioni Patrimoniali;

**VISTI** i pareri espressi ai sensi dell'articolo 49 del D.Lgs. 267/2000;

A voti unanimi SI  NO [ ]

Favorevoli n. \_\_\_\_\_, contrari n. \_\_\_\_\_, astenuti n. \_\_\_\_\_,

**DELIBERA**

Le premesse e gli allegati costituiscono parte integrante della presente;

Di individuare, per le motivazioni esposte in premessa alle quali integralmente si rinvia, con il presente atto gli immobili provinciali che, alla data odierna, risultano suscettibili di alienazione e valorizzazione, come da elenchi allegati facenti parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

Di dare atto che per i beni immobili soggetti a presunzione di vincolo ai sensi dell'art.12 Codice dei Beni Culturali, la procedura di alienazione potrà avvenire solo a condizione dell'avvenuto ricevimento del consenso relativo alla procedura di verifica (VIC);

Di approvare il Piano di Alienazioni e Valorizzazioni degli immobili, annualità 2013/2015, come da elenchi allegati, facenti parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

Di trasmettere il presente Piano di Alienazione 2013/2015, come indicato in premessa al Consiglio Provinciale per le valutazioni di competenza;

Di dare atto che il Piano di Alienazione annualità 2013/2015, andrà allegato al Bilancio di previsione 2013, costituendone parte integrante e sostanziale;

Di dare atto che l'inserimento degli immobili nel Piano:

- > ne determina la classificazione come patrimonio "disponibile" e la destinazione urbanistica, anche in variante ai vigenti strumenti urbanistici;
- > ha effetto dichiarativo della proprietà anche in assenza di precedenti trascrizioni e produce gli effetti previsti dall'art. 2644 del codice civile, nonché effetti sostitutivi dell'iscrizione del bene in catasto, ai sensi dell'art. 58, comma 3, del D.L. n. 112/2008 convertito dalla Legge n. 133/2008;

Di dare atto che il Responsabile unico del procedimento è l'arch. Annunziato Pannuti;

Di dare atto che l'entrata derivante dal richiamato Piano verrà utilizzata per far fronte all'indebitamento o per spese d'investimento;

Di trasmettere la presente al Consiglio Provinciale per la sua approvazione, ai sensi dell'art. 58 del D.L. 25.06.2008, n.112 convertito con modificazioni dalla Legge 6.08.2008 n. 133;

Di dichiarare, stante l'urgenza, ai sensi dell'art. 134, comma quarto, del D. Lgs. 267/2000, il presente provvedimento immediatamente eseguibile, con separata ed unanime votazione.



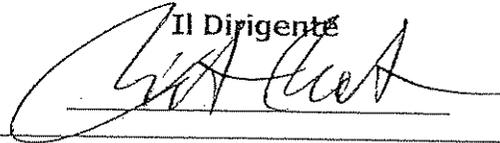
Il Relatore  


Settore: Patrimonio, Espropri – Locazioni e Concessioni

Parere in ordine alla regolarità tecnica: **favorevole**

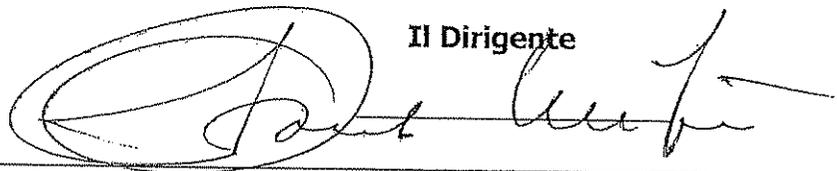
RC 21/12/2012

Il Dirigente



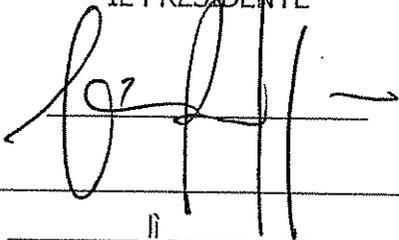
Parere in ordine alla regolarità contabile per le sole deliberazioni che comportano impegno di spesa o diminuzione d'entrata: **FAVOREVOLE**

Il Dirigente

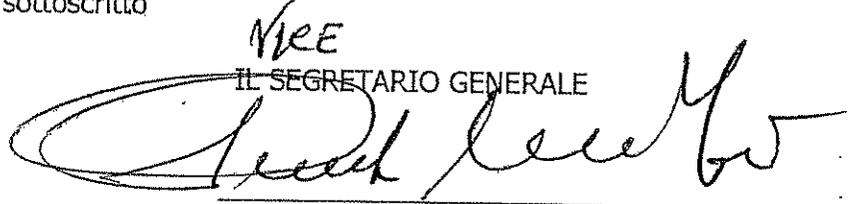


Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE



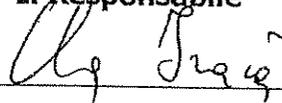
IL SEGRETARIO GENERALE



Prot. n° \_\_\_\_\_ li \_\_\_\_\_

La presente deliberazione viene comunicata ai Capi Gruppo Consiliari ai sensi dell'art. 125 del D. Lgs. 267/2000

Il Responsabile



### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è stata pubblicata, mediante affissione all'Albo on-line per quindici giorni consecutivi dal 12 DIC. 2012 al \_\_\_\_\_;

Il Responsabile

\_\_\_\_\_

La presente deliberazione, ai sensi dell'art. 134, comma 3, D. Lgs. 267/2000, è divenuta esecutiva a seguito di pubblicazione all'Albo on - line, per dieci giorni consecutivi;

La presente deliberazione, ai sensi dell'art. 134, comma 4, D. Lgs. 267/2000, è stata dichiarata immediatamente eseguibile dalla Giunta Provinciale.

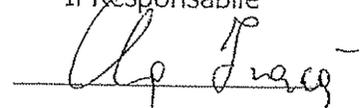
E' copia conforme all'originale per uso amministrativo

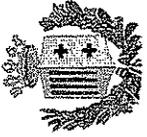
Li 31 DIC. 2012

IL FUNZIONARIO



Il Responsabile





# Provincia di Reggio Calabria

SETTORE 12-PATRIMONIO LOCAZIONI ESPROPRI E CONCESSIONI

PIANO PER LE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI DEGLI IMMOBILI PROPRIETÀ PROVINCIALI 2013 - 2015

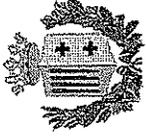
Elenco dei fabbricati proposti l'alienazione nell'anno 2013.							
N.	DENOMINAZIONE	FG	PART.- Sub	CONSISTENZA	INDIRIZZO/COMUNE/UBICAZIONE	VALORIZZAZIONE / IMPORTO DA VALORIZZARE	ANNO PRESUNTO DI VENDITA
1	Ex Cantoniera Provinciale	3	53 - 1/126 53 - 2/79/83	6,5 vani / 129 mq. - 6,5 vani	S.P. Siderno/Canolo/Siderno	ALIENAZIONE / €. 25.500,00	2013
2	Cantoniera ex Anas	20	65	5 vani / 81 mq.	SP Bruzzano/Africo / Bruzzano Zeffiro	ALIENAZIONE / €. 10.000,00	2013
3	Deposito Anas	33	720	5,5 vani	Via Pannuti 7-9 / Bagaladi	ALIENAZIONE / €. 33.575,00	2013
4	Ex Cantoniera Provinciale	9	42 - 1/2	4,5 vani / 126 mq. - 4,5 vani / 126 mq.	C.da Casello Prov. 1/3 / Bivio Resta' Varapodio	ALIENAZIONE / €. 34.500,00	2013
5	Ex caserma carabinieri	20	605	1.598 mc / 415 mq.	Via Reg. Margherita / San Lorenzo	ALIENAZIONE / €. 81.600,00	2013
6	Ex caserma carabinieri	21	470	1.427 mc. - 420 mq.	Via G. Ruffo 49 / Ardore Sup.	ALIENAZIONE / €. 64.500,00	2013
7	Cantoniera ex Anas	5	10-2/3/4/1	3,5 vani / 79 mq. - 4 vani / 99 mq. 3 vani / 72 mq. - 76 mq.	S.S.110 Monte Cucco e Pecoraro/ Pazzano / Ferminamorta	ALIENAZIONE / €. 10.625,00	2013
8	Cantoniera ex Anas	17	12/1-2	6,5 vani / 6,5 vani / 85 mq.	SS 110 M.te Cucco -Pecoraro/ Stilo/ Monte Pecoraro	ALIENAZIONE / €. 28.050,00	2013
						€. 288.350,00	Totale 2013

Totale introito (presunto) alienazioni fabbricati per l'annualità 2013 = €. 288.350,00

Il Responsabile del Procedimento

(Arch. Annunziato Pannuti)





**Provincia di Reggio Calabria**  
**SETTORE I 2 - PATRIMONIO LOCAZIONI ESPROPRI E CONCESSIONI**

PIANO PER LE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI DEGLI IMMOBILI DI PROPRIETA' PROVINCIALI 2013 - 2015

**Elenco dei terreni proposti l'alienazione nell'anno 2013.**

N.	DENOMINAZIONE	FG	PART. - Sub	CONSISTENZA	COMUNE/UBICAZIONE	VALORIZZAZIONE / IMPORTO DA VALORIZZARE	ANNO PRESUNTO DI VENDITA
9	Terreno	6	641	mq 760	Agnana (RC)	ALIENAZIONE / €. 16.150,00	2013
10	Terreno	5	337	mq 2.090	Agnana (RC)	ALIENAZIONE / €. 7.225,00	2013
						€. 23.375,00	Totale 2013

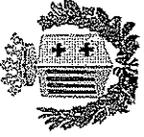
Totale introito (presunto) alienazioni terreni per l'annualità 2013 = €. 23.375,00

Totale introito (presunto) alienazioni - fabbricati + terreni - per l'annualità 2013 = €. 311.725,00



Il Responsabile del Procedimento

(A.T.F. Annunziato Pannuti)



## Provincia di Reggio Calabria

SETTORE I 2 - PATRIMONIO LOCAZIONI ESPROPRI E CONCESSIONI

PIANO PER LE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI DEGLI IMMOBILI DI PROPRIETA' PROVINCIALI 2013 - 2015

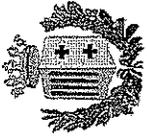
Elenco dei fabbricati proposti l'alienazione nell'anno 2014.							
N.	DENOMINAZIONE	FG	PART.- Sub	CONSISTENZA	INDIRIZZO/COMUNE/UBICAZIONE	VALORIZZAZIONE / IMPORTO DA VALORIZZARE	ANNO PRESUNTO DI VENDITA
1	Cantoniera ex Anas	16	9- 2/3/1/4	6,5 vani / 167 mq. - 4 vani/ 110 mq. - 4 vani /112 mq.	SS 112 d'Aspromonte/ Careri	ALIENAZIONE / €. 68.000,00	2014
2	Ex Cantoniera Provinciale	44	485/1-2	4 vani / 4 vani	C.da Cirello/ Rizziconi	ALIENAZIONE / €. 29.000,00	2014
3	Ex caserma carabinieri	34	169	2.108 mc - 424 mq.	Via V. Lombardi 19 / Bova Marina	ALIENAZIONE / €. 160.650,00	2014
4	Ex caserma carabinieri	13	176/1-2	8 vani / 11 mq. - 8 vani / 217 mq.	Via Roma / Condofuri	ALIENAZIONE / €. 64.175,00	2014
						€. 321.825,00	Totale 2014

Totale introito (presunto) alienazioni terreni per l'annualità 2014 = €. 321.825,00



Il Responsabile del Procedimento

(Arch. Annunziato Pannuti)



# Provincia di Reggio Calabria

SETTORE 12 - PATRIMONIO LOCAZIONI ESPROPRI E CONCESSIONI

PIANO PER LE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI DEGLI IMMOBILI DI PROPRIETA' PROVINCIALI 2013 - 2015

## Elenco dei terreni proposti l'alienazione nell'anno 2015.

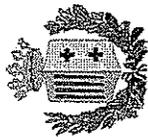
N.	DENOMINAZIONE	FG	PART.LLA	CONSISTENZA	COMUNE/UBICAZIONE	VALORIZZAZIONE / IMPORTO DA VALORIZZARE	ANNO PRESUNTO DI VENDITA
1	Ex Cantoniera Provinciale	16	101	5,5 vani	S. Stefano d'Aspromonte	ALIENAZIONE / € 52.000,00	2015
2	Cantoniera ex Anas	59	131	Unità collabente - Rudere	Oppido Mamertina	ALIENAZIONE / € 5.100,00	2015
						€ 57.100,00	Totale 2015

Totale introito (presunto) alienazioni fabbricati per l'annualità 2015 = € 57.100,00



Il Responsabile del Procedimento

(AFF. Autorizzato Pannuti)



## Provincia di Reggio Calabria

SETTORE 12 - PATRIMONIO LOCAZIONI ESPROPRI E CONCESSIONI

PIANO PER LE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI DEGLI IMMOBILI DI PROPRIETA' PROVINCIALI 2013 - 2015

Elenco dei terreni proposti l'alienazione nell'anno 2015.							
N.	DENOMINAZIONE	FG	PART. ILLA	CONSISTENZA	COMUNE/UBICAZIONE	VALORIZZAZIONE / IMPORTO DA VALORIZZARE	ANNO PRESUNTO DI VENDITA
3	Terreno/Relitto Str.	38	43	mq 390	Laureana di Borrello	ALIENAZIONE / €. 800,00	2015
4	Terreno/posto auto	70	2583	mq 360	Reggio Calabria	ALIENAZIONE / €. 48.600,00	2015
						€. 49.400,00	Totale 2015

Totale introito (presunto) alienazioni terreni per l'annualità 2015 = €. 49.400,00

Totale introito (presunto) alienazioni - fabbricati + terreni - per l'annualità 2015 = €. 106.500,00

Il Responsabile del Procedimento

(Area Amministrato Pannuti)

